

## ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,  
выполняемых  
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
за 2018 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Близнюка, 97

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	215537	
	Остаток средств на начало года	руб.	-49623	

### РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	4770,4	
1	Начисленно по тарифу	руб.	1143808	
2	Фактически оплачено	руб.	1031893	1
3	Задолженность	руб.	327452	
4	Процент оплаты	%	90,2%	

### РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		<b>946511</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	195982	
2	Уборка подъездов	руб.	126172	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	46169	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	37707	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	71192	2
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	627	
7	Расходы по управлению	руб.	220392	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	8400	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	14173	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	17026	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	66073	3
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	42182	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	10517	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	8110	
15	Рентабельность 5%	руб.	50005	
16	Уплата 6% налога	руб.	31784	
17	Остаток средств	руб.	35759	

Расчет составил:

Миляева С.В.

#### Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 13500 руб.
2. В том числе ремонт водопровода и канализации - 36729 руб.
3. В том числе ремонт скамеек - 6155 руб.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.